



## Ö F F E N T L I C H E N I E D E R S C H R I F T

der 35. Sitzung des Rates  
am Dienstag, 25.06.2019, im Besprechungsraum 1. OG  
Beginn 18:00 Uhr - Ende 21:32 Uhr

---

### **Anwesend:**

(Anwesenheitsliste entfernt)

Holtermann, Michael, ehrenamtliche Behindertenbeauftragte zu TOP 5

Tigler, Georg, Geschäftsführer KWW GmbH zu TOP 6

Frau von der Horst, Ortsvorsteherin Alpen

Herr Josef van Beek, sachkundiger Bürger

Zu der heutigen 35. Sitzung des Rates der Gemeinde Alpen sind die vorgenannten Teilnehmerinnen und Teilnehmer anwesend.

Nach Prüfung der Form und Richtigkeit der Einladung wird die Sitzung eröffnet.  
Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

Die Tagesordnung wird nunmehr in folgender Reihenfolge abgewickelt.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

#### **1. Fragestunde für Einwohner gemäß § 18 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Rates der Gemeinde Alpen**

Es sind einige Einwohner erschienen, die folgende Fragen stellen.

- Laubbeseitigung auf der Bönninghardt
- Kiesabbau

#### **2. Feststellung der Ausschließungsgründe gemäß GO NRW**

Zu folgendem Tagesordnungspunkt wurde das Vorliegen eines Ausschließungsgrundes nach GO NRW angezeigt:

TOP 27 - Ratsmitglied Herr Buchholz

Das Ratsmitglied erklärt, dass er an der Beratung und Abstimmung zu diesem Punkt nicht teilnehmen werde.

**3. Einführung eines neuen Ratsmitgliedes** **61/2019**  
**hier: Herr Karl-Heinz Bettray, Bönninger Straße 27, 46519 Alpen**

Der Bürgermeister verpflichtet das neue Ratsmitglied Karl-Heinz Bettray feierlich mit folgender Formel:

"Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes Nordrhein-Westfalen und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Gemeinde erfüllen werde."

**4. Gemeinde Alpen, 50 jähriges Bestehen, 1969-2019** **70/2019**  
**hier: Ehrung von ehemaligen Ratsmitgliedern**

Der Rat nimmt von der Ehrung der sechs ehemaligen Ratsmitglieder Gerold Allnoch, Heinz Bühning, Josef Heix, Johann Leiting, Friedrich Nühlen und Wilhelm Spettmann Kenntnis.

**5. Bestellung einer ehrenamtlichen Behindertenbeauftragten** **62/2019**

Beschluss: einstimmig

Der Rat bestellt Frau Holtermann ab 01.07.2019 zur ehrenamtlichen Behindertenbeauftragten der Gemeinde Alpen.

**6. Vorstellung des Geschäftsführers der KWW GmbH** **63/2019**

Der Rat nimmt die Vorstellung des Geschäftsführers der KWW zur Kenntnis.

**7. Sachstandsbericht Asyl** **68/2019**

Der Rat nimmt den Sachstandsbericht und die Vorstellung von Herrn Andreas Rösen zur Kenntnis.

**8. Antrag der SPD-Fraktion vom 04.06.2019** **66/2019**  
**Ersatzwahl von Ausschussmitgliedern**  
**bzw. Neubesetzung von Gremien**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt auf Vorschlag der SPD-Fraktion folgende Ersatzwahl von Ausschussmitgliedern bzw. Nachbesetzung von Gremien:

<b>Ausschuss/Gremium</b>	<b>Bisheriges Mitglied</b>	<b>Neues Mitglied</b>	<b>Funktion</b>
Jugend-, Schul-, Sport- und Kulturausschuss	Frau Gertrud Peters	Herr Karl-Heinz Bettray	Mitglied
Runder Tisch Ältere Menschen im Kreis Wesel	Frau Gertrud Peters	Herr Karl-Heinz Kohl	stv. Mitglied

Verbandsversammlung des Volkshochschul- (VHS-) Zweckverbandes Alpen-Rheinberg- Sonsbeck-Xanten	Frau Gertrud Peters	Herr Klaus Franke	Mitglied
--	---------------------	-------------------	----------

**9. Antrag der SPD-Fraktion vom 23.04.2019 hier: Neubesetzung von Ausschüssen 43/2019**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt auf Vorschlag der SPD-Fraktion, Herrn Karl-Heinz Kohl als Ersatz für Frau Anne Casprig zum sachkundigen Bürger in den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zu wählen.

**10. Antrag der FDP-Fraktion vom 15.04.2019 hier: Wahl einer stellvertretenden sachkundigen Bürgerin für den Jugend-, Schul-, Sport- und Kulturausschuss 42/2019**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt auf Vorschlag der FDP-Fraktion, Frau Monika Knüppel zur stellvertretenden sachkundigen Bürgerin in den Jugend-, Schul-, Sport- und Kulturausschuss zu wählen.

**11. Antrag der FDP-Fraktion vom 11.06.2019 hier: Zwischennutzung des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses 73/2019**

Beschluss: 6 Ja-Stimmen bei 26 Gegenstimmen

Damit ist der Antrag abgelehnt.

**12. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.06.019 hier: Bezahlbarer Wohnraum am Willy-Brandt-Platz 74/2019**

Der Rat beauftragt die Verwaltung, bei der Ausschreibung des Investorenwettbewerbes für den Willy-Brandt-Platz 30 % der Wohnfläche als ‚geförderten Wohnraum‘ einzuplanen.

Beschluss: 6 Ja-Stimmen bei 26 Gegenstimmen

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Der Rat beauftragt die Verwaltung bei der Ausschreibung des Investorenwettbewerbes für den Willy-Brandt-Platz das Bewertungskriterium ‚geförderten Wohnraum‘ aufzunehmen. Die Gewichtung wird interfraktionell abgestimmt.

Beschluss: 26 Ja-Stimmen bei 6 Gegenstimmen

- 13. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen** **75/2019**  
**hier: Resolution zum Kiesabbau 2019**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt, der Resolution vom Kreis Wesel zum Thema Kiesabbau beizutreten.

- 14. Verleihung des "Heimat-Preis" der Gemeinde Alpen** **64/2019**  
**hier: Festlegung von Verleihungsgrundlagen**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt die Verleihungsgrundlagen für die Verleihung des „Heimat-Preis“ der Gemeinde Alpen in der beigefügten Fassung.

- 15. Überörtliche Prüfung der Gemeinde Alpen im Jahr 2018** **65/2019**  
**hier: Beschluss über die gegenüber der Gemeindeprüfungsanstalt  
und der Aufsichtsbehörde abzugebende Stellungnahme in Bezug auf  
die im Prüfungsbericht enthaltenen Feststellungen und Empfehlungen**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt, sich der Stellungnahme des Bürgermeisters in Bezug auf die im Prüfungsbericht enthaltenen Feststellungen und Empfehlungen anzuschließen. Das Ergebnis aus der Vorberatung im Rechnungsprüfungsausschuss wurde einbezogen.

- 16. Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Alpen** **60/2019**  
**für das Haushaltsjahr 2017 und Entlastung des Bürgermeisters**

Beschluss: 30 Ja-Stimmen bei 2 Gegenstimmen

Der vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüfte Jahresabschluss der Gemeinde Alpen für das Haushaltsjahr 2017 mit einer Bilanzsumme von 108.944.007,92 € wird gem. § 96 Abs. 1 GO NRW festgestellt sowie der Lagebericht 2017 zur Kenntnis genommen und beschlossen.

Der Jahresabschluss 2017 weist einen Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.460.918,97 € aus. Die liquiden Mittel betragen am 31.12.2017 = 4.782.486,06 €. Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.460.918,97 € verringert die Ausgleichsrücklage.

Aufgrund des geprüften und festgestellten Jahresabschlusses der Gemeinde Alpen für das Haushaltsjahr 2017 wird dem Bürgermeister gemäß § 96 Abs. 1 GO NRW

vorbehaltlos Entlastung erteilt.

**17. Verzicht zur Aufstellung von Gesamtab schlüssen zum 31.12. des Haushaltsjahres 2017 der Gemeinde Alpen 69/2019**

Beschluss: einstimmig

Die vom Bürgermeister/Allg. Vertreter bestätigte und von der Kämmerin aufgestellte Verzichtserklärung zur Aufstellung eines Gesamtab schlusses zum 31.12. des Haushaltsjahres 2017 sowie der Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Alpen über die Prüfung des Verzichts zur Aufstellung eines Gesamtab schlusses zum 31.12. des Haushaltsjahres 2017 einschließlich des im Prüfungsbericht wiedergegebenen uneingeschränkten Bestätigungsvermerks werden zur Kenntnis genommen.

Der Rat der Gemeinde Alpen beschließt auf der Grundlage des Beschlusses des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Alpen vom 29.05.2019 den Verzicht zur Aufstellung eines Gesamtab schlusses zum 31.12. des Haushaltsjahres 2017 der Gemeinde Alpen und stellt somit die Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtab schlusses des Haushaltsjahres 2017 fest.

**18. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in der Zeit vom 01.07.2018-31.12.2018 sowie für die Erstellung des Jahresabschlusses 2017 24/2019**

Der Rat nimmt von den Haushaltsüberschreitungen in der Zeit vom 01.07.2018 - 31.12.2018 Kenntnis.

Des Weiteren nimmt er Kenntnis von den im Rahmen des Jahresabschlusses 2017 getätigten Haushaltsüberschreitungen.

**19. Richtlinien zur Förderung des Erwerbs von Altbauten („Jung kauft Alt - junge Leute kaufen alte Häuser“) 59/2019**

Beschluss: 30 Ja-Stimmen bei 2 Gegenstimmen

Der Rat beschließt die Richtlinien zur Förderung des Erwerbs von Altbauten. Der Bürgermeister berichtet dem Rat nach 1 Jahr über die Erfahrungen.

**20. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 „Bönninger Straße - Römerweg“ 46/2019**  
hier: **Abwägung der aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregungen sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt, die aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 4a Abs. 3 BauGB m. § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregung zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 „Bönninger Straße - Römerweg“ im Sinne der Verwaltungsvorlage abzuwägen.

Des Weiteren beschließt er die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 „Bönninger Straße - Römerweg“ gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und beauftragt die Verwaltung, die Rechtskraft herbeizuführen.

- 21. Aufstellung der 7. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Dahlacker“ 41/2019**  
**hier: Abwägung der aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregungen sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt, die aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Benachrichtigung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregung zur Aufstellung der 7. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Dahlacker“ im Sinne der Verwaltungsvorlage abzuwägen.

Des Weiteren beschließt er die 7. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Dahlacker“ gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Die die Verwaltung wird beauftragt, die Rechtskraft herbeizuführen.

- 22. Vierte vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 19/2019**  
**„Alpen-Ost“**  
**hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 BauGB**

Beschluss: einstimmig

Der Rat beschließt, die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 „Alpen-Ost“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB aufzustellen.

Die Verwaltung wird beauftragt, das entsprechende Planverfahren einzuleiten.

- 23. Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ratsmitglieder**

Der Bürgermeister berichtet über ausgeführte Beschlüsse des Rates aus der Sitzung vom 26.03.2019.

Sodann informiert er über folgende Angelegenheiten:

- Erklärung der Stadt Herentals zur Beendigung der Unterstützung der Twinning-Aktivitäten

Es werden verschiedene mündliche Anfragen gestellt und entsprechende Informationen gegeben.

Bürgermeister Ahls  
Vorsitzender

Emmerichs  
Schriftführer