



BEKANNTMACHUNG

zur 1. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
am Dienstag, 24.11.2020 um 17:00 Uhr
in der Aula des pädagogischen Zentrums,
Fürst-Bentheim-Straße 33, 46519 Alpen

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet zu den einzelnen Punkten der öffentlichen Tagesordnung eine Anhörung der Einwohner statt.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der Ausschließungsgründe gemäß GO NRW
2. Bestellung der Schriftführerin und ihrer Vertreterin für die Sitzungen des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
3. Stadtumbau - Erlebnisspielplatz Marienstift
hier: Projektvorstellung
4. Stadtumbau – Gesamtkonzept
hier: Sachstand und weitere Haushaltsplanung
5. Stadtumbau – Neue Mitte
hier: Vorstellung und Freigabe der Entwurfsplanung
6. Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Haushaltsjahr 2021
7. Neuaufstellung des Sachlichen Teilplans Regionale Kooperationsstandorte zum Regionalverband Ruhr
hier: Stellungnahme der Gemeinde Alpen im Rahmen der Beteiligung der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen
8. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 76 „Flüchtlingsunterkünfte Ulrichstraße“
hier: Abwägung der aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
9. 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alpen
hier: Abwägung der aus der wiederholten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V. mit § 3 Abs. 2 BauGB, der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB sowie vorangegangener Beteiligungen im Zuge der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB, erneute Offenlage gem. § 4a Abs. 2 BauGB i.V. mit § 3 Abs. 2 BauGB) vorgetragenen Anregungen und Feststellungsbeschluss

10. Vergabe eines Straßennamens
11. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.11.2020
Abstimmung zum Bauvorhaben Rossmann
hier: Baustellenabwicklung und -logistik in Bezug auf den Straßenverkehr
12. Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ausschussmitglieder

Nichtöffentliche Sitzung

13. Mitteilung über Bauvorhaben
14. Auftragsvergabe
15. Sanierung Schul- und Sportzentrum
hier: Stand der Planung
16. Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ausschussmitglieder

Alpen, 16.11.2020

van Beek
Ausschussvorsitzender

ausgefertigt:

Ahls
Bürgermeister