

Gemeinde Alpen
Der Bürgermeister
FB3/FNP Wind/Ma.

Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Konzentrationszonen für Windenergieanlagen“ der Gemeinde Alpen

hier: Bekanntmachung der Auslegung des Planentwurfs zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Rat der Gemeinde Alpen hat in seiner Sitzung am 21.02.2017 die Aufstellung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Konzentrationszonen für Windenergieanlagen“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Geltungsbereich des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Konzentrationszonen für Windenergieanlagen“ stellt den gesamten Außenbereich der Gemeinde Alpen dar. Mit dem sachlichen Teilflächennutzungsplan „Konzentrationszonen für Windenergieanlagen“ sollen die Rechtswirkungen des § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB erzielt werden.

Durch den Aufstellungsbeschluss zum sachlichen Teilflächennutzungsplan gibt die Gemeinde Alpen ihren Willen zum Ausdruck, ihren Beitrag zum Klimaschutz sowie zur Stärkung und zum Ausbau regenerativer Energien im Rahmen der Energiewende zu leisten und gleichzeitig die Nutzung der Windenergie im Gemeindegebiet räumlich zu steuern. Dies erfolgt durch die Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im Flächennutzungsplan, der zugleich die Ausschlusswirkung nach Maßgabe von § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB für den übrigen Außenbereich im Gemeindegebiet zukommt. Bei der Windenergie handelt es sich um eine gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB privilegierte Nutzung im Außenbereich. Ohne eine Steuerung durch die räumliche Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen wären die Anlagen unter Berücksichtigung immissionsrechtlicher Vorschriften im gesamten baulichen Außenbereich zulässig ist.

Die entsprechende Darstellung von Konzentrationszonen für die Windenergie im Flächennutzungsplan ermöglicht daher eine räumliche Steuerung der Windenergienutzung im Gemeindegebiet. Zugleich soll durch die Darstellung der geplanten Konzentrationszonen – wie vom Gesetzgeber und der Rechtsprechung gefordert – substantieller Raum für die Windenergienutzung geschaffen werden.

Mit einem Ratsbeschluss am 05.05.2020 wurde die formelle Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen. Die Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgt gemäß §3 Abs.2 Baugesetzbuch (BauGB) durch öffentliche Auslegung des Entwurfs des sachlichen Teilflächennutzungsplanes Windenergie. Gemäß § 4a Abs. 2 BauGB wird die Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen (Behördenbeteiligung) nach §4 Abs.2 BauGB durchgeführt.

Es wird hiermit bekannt gemacht, dass die Planunterlagen hierzu in der Zeit vom

15.03.2021 bis 30.04.2021 einschließlich, aufgrund der Komplexität des Themas wird die Auslegung auf 6 Wochen verlängert,

im Rathaus der Gemeinde Alpen, Rathausstr. 5, Zimmer 305, zu den gewöhnlichen Dienststunden öffentlich ausliegen.

Zur weiterhin erforderlichen Eindämmung der Ausbreitung des Corona-Virus ist die Gemeindeverwaltung Alpen bis auf weiteres für den Publikumsverkehr geschlossen. Wenn Sie – neben der unten stehenden Möglichkeit der Einsichtnahme über das Internet – während der vorstehenden Öffnungszeiten persönlich bei der Gemeindeverwaltung von Ihrem Recht auf Einsichtnahme Gebrauch machen möchten, bitten wir Sie, uns während der Dienststunden unter der Telefonnummer 02802 / 912 0 zu kontaktieren und nach Möglichkeit einen konkreten Termin zu vereinbaren. Sie werden dann zu dem vereinbarten Termin am Haupteingang der

Gemeindeverwaltung empfangen und zu den oben genannten Räumlichkeiten der Gemeindeverwaltung geführt. Die allgemeinen Hygiene- und Verhaltensregeln sind zu beachten. Ein eigener Mund-Nase-Schutz ist mitzubringen. Desinfektionsmittel werden zur Verfügung gestellt. Sollten Sie ohne vorherige Terminvereinbarung während der vorstehenden Dienststunden Einsichtnahme wünschen, kontaktieren Sie die Gemeindeverwaltung bitte gleichsam unter der vorgenannten Telefonnummer. Wir werden - Ihnen dann die Räumlichkeiten zur Einsichtnahme öffnen. Sollte jedoch zur gleichen Zeit bereits eine andere Person Einsicht nehmen, müssten Sie mit Wartezeiten rechnen.

Der Gesetzgeber hat für das Umwelt- und Planungsrecht für die Praxis sehr relevante Änderungen aufgrund der Covid-19-Pandemie beschlossen. Durch das „Gesetz zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie (Planungssicherstellungsgesetz –PlanSiG)“ vom 20.05.2020 (BGBl I.1041) wurden die Regelungen zur Öffentlichkeitsbeteiligung in Planungs- und Genehmigungsverfahren geändert, mit dem Ziel, die Öffentlichkeitsbeteiligung und damit den Fortgang der Verwaltungsverfahren trotz der aus Gründen des Infektionsschutzes erforderlichen Beschränkungen sicherzustellen.

Gemäß § 4a Abs. 4 BauGB wird der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen zusätzlich auf folgenden Internetseiten eingestellt:

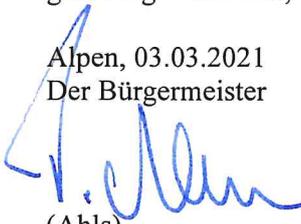
- Homepage der Gemeinde Alpen unter <https://www.alpen.de/offenlagen>
- Bauportal NRW unter <https://www.bauportal.nrw>

Weitere Auskünfte können beim Fachbereich Bauen, Planen, Umwelt, Herr Enge, Telefon 02802/912-650 oder Herr Masselink, Telefon 02802/912-610, eingeholt werden.

Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist bis einschließlich 30.04.2021 an die Gemeinde Alpen, Fachbereich 3, Rathausstr. 5, 46519 Alpen, gerichtet werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Teilflächennutzungsplan unberücksichtigt bleiben.

Hinweis nach § 3 Abs. 3 BauGB: Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes ist in einem Rechts-behelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Abs. 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetz mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Alpen, 03.03.2021
Der Bürgermeister



(Ahls)

	-Wes	
	<ul style="list-style-type: none"> ASF_03_2_3_Fledermause_sonstige10_Boening 	Ein Plan mit Informationen über sonstige Fledermäuse im Bereich Bönninghardt
06 Pläne	<ul style="list-style-type: none"> 1_1_Natur_Landschaft 	Ein Plan mit Naturschutz- und Landschaftsgebiete im Gemeindegebiet
	<ul style="list-style-type: none"> 1_2_Raumstruktur 	Ein Plan mit einer Darstellung der Raumstrukturen und Raumnutzungen im Gemeindegebiet
	<ul style="list-style-type: none"> 1_3_A_Harte_Tabulae 	Ein Plan mit der Darstellung der harten Tabukriterien und die Potenzialfläche nach Anwendung der Kriterien, Szenario A – Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 1_3_B_Harte_Tabulae 	Ein Plan mit der Darstellung der harten Tabukriterien und die Potenzialfläche nach Anwendung der Kriterien, Szenario B – ohne Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 1_4_A_Weiche_Tabulae 	Ein Plan mit der Darstellung der harten und weichen Tabuflächen und die Potenzialfläche nach Anwendung der Kriterien, Szenario A – mit Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 1_4_B_Weiche_Tabulae 	Ein Plan mit der Darstellung der harten und weichen Tabuflächen und die Potenzialfläche nach Anwendung der Kriterien, Szenario B – ohne Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 1_5_A_Einzelfallpruefung 	Ein Plan mit einer Darstellung von Konkurrierenden Belange, Szenario A – Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 1_5_B_Einzelfallpruefung 	Ein Plan mit einer Darstellung von Konkurrierenden Belange, Szenario A – ohne Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 1_6_A_Ergebnis 	Eine Darstellung der geeignete Potenzialflächen nach Abzug der harten und weichen Tabuflächen sowie Abwägung der konkurrierenden Belange - Szenario A – Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 1_6_B_Ergebnis 	Eine Darstellung der geeignete Potenzialflächen nach Abzug der harten und weichen Tabuflächen sowie Abwägung der konkurrierenden Belange - Szenario B – ohne Wald als hartes Tabukriterium
	<ul style="list-style-type: none"> 2_1_Ueberbaubare_Flaeche_Veen_West 	Eine planerische Darstellung der nicht überbaubare Flächen in der Konzentrationszone "Veen-West"
	<ul style="list-style-type: none"> 2_2_Ueberbaubare_Flaeche_Winnenthal 	Eine planerische Darstellung der nicht überbaubare Flächen in der Konzentrationszone "Winnenthal"
	<ul style="list-style-type: none"> 2_3_Ueberbaubare_Flaeche_Boeninghardt 	Eine planerische Darstellung der nicht überbaubare Flächen in der Konzentrationszone "Bönninghardt"
07 Seeadler	<ul style="list-style-type: none"> 01_Sondergutachten_Seeadler 	Das Sondergutachten „Seeadler“ wird als Ergänzung der artenschutzrechtlichen Prüfungen für das angestrebte FNP-verfahren erstellt.
	<ul style="list-style-type: none"> Karte_1_Lage_der_Konzentrationszonen 	Eine Darstellung der Konzentrationszonen mit verschiedenen Pufferzonen
	<ul style="list-style-type: none"> Karte_2_Beobachtungsbereiche_Seeadler 	Eine Darstellung der Beobachtungsbereiche des Seeadlers
	<ul style="list-style-type: none"> Karte_3_Raumnutzung_Seeadler 	Eine räumliche Darstellung der Raumnutzung der verschiedene Seeadlertiere
	<ul style="list-style-type: none"> Karte_4_Raumanalyse_Seeadler 	Gewässer im Umkreis des Adlerhorsts (Ersteller; ABO WIND)

Wenn nicht anders Erwähnt sind die Gutachten, Pläne und Berichte erstellt worden von Ingenieurbüro LANGE GbR aus Moers.

	Beitrag	Kurzbeschreibung
01 Begründung	01 Begründung	Darlegung der Ziele, Zwecke und wesentlichen Auswirkungen des Teilflächennutzungsplanes
02 Planzeichnungen	02 Planzeichnungen	Ein Plan mit der Darstellung der untersuchten Potentialflächen
03 Anlage 3_ Verträglichkeit LSG	03 Anlage 3_ Verträglichkeit LSG	Verträglichkeitsstudie Windenergie - Eine Studie über die mögliche Auswirkungen der Konzentrationszonen auf Landschaftsschutzgebiete
04 Umweltbericht	04 Umweltbericht	Eine Beschreibung und Bewertung der ermittelten Umweltauswirkungen
05 Artenschutz	01 Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	Gutachten mit einer Beschreibung der aktuell nachgewiesenen Planungsrelevanten Arten unter besonderer Hervorhebung und Gewichtung der windenergiesensiblen Vogel- und Fledermausarten samt eine Prüfung mögliche Konflikte sowie die möglichen Verbotstatbestände. In diesem Zuge werden auch vorsorgliche und ggf. erforderliche artspezifische Vermeidungs- und Ausgleichmaßnahmen formuliert. Der Bericht ist um verschiedene Pläne ergänzt.
	• ASF_01_1_Schutzgebiete10 Winnenth	Ein Plan mit den Schutzgebiete im Bereich Winnenthal
	• ASF_01_2_Schutzgebiete10 Veen-Wes	Ein Plan mit den Schutzgebiete im Bereich Veen-West
	• ASF_01_3_Schutzgebiete10 Boenning	Ein Plan mit den Schutzgebiete im Bereich Bönninghardt
	• ASF_02_1_1_Brutvögel Winnenth	Ein Plan mit Informationen über Brutvögel im Winnenthal
	• ASF_02_1_2_Brutvögel Veen-Wes	Ein Plan mit Informationen über Brutvögel im Bereich Veen-West
	• ASF_02_1_3_Brutvögel Boenning	Ein Plan mit Informationen über Brutvögel im Bereich Bönninghardt
	• ASF_02_2_1_RastZugvögel10 Winnenth	Ein Plan mit Informationen über Rast- und Zugvögel im Bereich Winnenthal
	• ASF_02_2_2_RastZugvögel10 Veen-Wes	Ein Plan mit Informationen über Rast- und Zugvögel im Bereich Veen-West
	• ASF_02_2_3_RastZugvögel10 Boenning	Ein Plan mit Informationen über Rast- und Zugvögel im Bereich Bönninghardt
	• ASF_02_3_1_Raumnutzung_Avifauna10 Winnenth	Ein Plan mit Informationen über den Raumnutzungverhalten von Planungsrelevante Avifauna im Bereich Winnenthal
	• ASF_02_3_2_Raumnutzung_Avifauna10 Veen-Wes	Ein Plan mit Informationen über den Raumnutzungverhalten von Planungsrelevante Avifauna im Bereich Veen-West
	• ASF_02_3_3_Raumnutzung_Avifauna10 Boenning	Ein Plan mit Informationen über den Raumnutzungverhalten von Planungsrelevante Avifauna im Bereich Bönninghardt
	• ASF_03_1_1_Fledermäuse_Zwergfledermäuse10 Winnenth	Ein Plan mit Informationen über Zwergfledermäuse im Bereich Winnenthal
	• ASF_03_1_2_Fledermäuse_Zwergfledermäuse10 Veen-Wes	Ein Plan mit Informationen über Zwergfledermäuse im Bereich Veen-West
• ASF_03_1_3_Fledermäuse_Zwergfledermäuse10 Boenning	Ein Plan mit Informationen über Zwergfledermäuse im Bereich Bönninghardt	
• ASF_03_2_1_Fledermäuse_sonstige10 Winnenth	Ein Plan mit Informationen über sonstige Fledermäuse im Bereich Winnenthal	
• ASF_03_2_2_Fledermäuse_sonstige10 Veen	Ein Plan mit Informationen über sonstige Fledermäuse im Bereich Veen-West	